



**MUNICÍPIO DE VIRADOURO – SP**

**CNPJ: 45.709.912/0001-75**

**GABINETE DO PREFEITO**



## **MEMORIAL DESCRITIVO**

**Objeto:** Memorial descritivo referente ao croqui do prédio de propriedade da Prefeitura Municipal de Viradouro, sito à Rua Juarez Felipe, nº 11 – Área Industrial – Viradouro/SP.

**Objeto:** Memorial descritivo referente ao croqui do prédio de propriedade da Prefeitura Municipal de Viradouro, sito à Rua Juarez Felipe, nº 11 – Área Industrial – Viradouro/SP.

**1.0 – GALPÃO FECHADO**, Com um cômodo de escritório e um banheiro interno.

1.1 – Dois (2) Portões de aço, tipo industrial, de boa qualidade, de maneira a satisfazer as condições das Normas Brasileiras ou Especificações Técnicas, um na frente e outro nos fundos.

1.2 – Uma (1) porta de aço de boa qualidade para acesso ao cômodo escritório.

### **2.0 – LIMPEZA**

2.1 – Limpeza geral em torno do Galpão, deixando completamente livre a área de construção e também os caminhos necessários aos transportes e manuseio.

2.2 – As árvores laterais para sombreamento.

### **3.0 – ESTRUTURA (CONCRETO ARMADO)**

3.1 – Pilares e sapatas próprios para cobertura com aço CA50 e o concreto fck 150 Kg/cm<sup>2</sup>.

### **4.0 – ALVENARIA DE ELEVAÇÃO**

4.1 – Paredes laterais de tijolos cerâmicos do tipo 8 furos (25cm/15cm/10cm) e blocos de concreto (40cm/20cm/10cm), assentados com argamassa mista de cimento, cal e areia.

4.2 – O pé direito é de 5,00m.

### **5.0 – COBERTURA**

5.1 – Cobertura do galpão é feita com estrutura metálica, com telha de aço galvanizado, sem forração.

5.2 – Cobertura do cômodo e banheiro de laje, construído dentro do galpão.

### **6.0 – INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS**

6.1 – Foram executadas de acordo com as Normas Técnicas vigentes, tendo partes aparentes.

6.2 – A distribuição dos aparelhos são: a) sanitário: 01 bacia sanitária c/ caixa acoplada completa; 01 lavatório.

6.3 – Os cômodos tem manutenção e providos de ralos sifonados.

6.4 – As águas pluviais são lançadas no sistema de drenagem urbano, e a manutenção é preventiva.

6.5 – O esgoto é lançado na rede pública.

6.6 – O reservatório tem um volume de 500 litros.



## MUNICÍPIO DE VIRADOURO – SP

CNPJ: 45.709.912/0001-75

### GABINETE DO PREFEITO



GESTÃO 2025 - 2028

6.7 – Toda a distribuição de água e esgoto está de acordo e vistoriado pelo Departamento de Obras do Município.

#### 7.0 – INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

7.1 – Toda instalação está de acordo com as Normas Técnicas vigentes, tendo em vista as exigências da Cia. Concessionária e Prefeitura Municipal.

7.2 – Os condutores estão compatíveis com as cargas exigidas. As caixas são galvanizadas.

7.3 – O quadro de distribuição estão com as chaves disjuntores.

7.4 – Toda a distribuição de pontos de energia está de acordo com o projeto e parecer do Departamento de Obras do Município.

#### 8.0 – REVESTIMENTO DE PAREDES

8.1 – Reboco sobre chapisco.

8.2 – As paredes dos sanitários estão revestidas de azulejo.

#### 9.0 – REVESTIMENTO DE PISO

9.1 – Contra piso de espessura 4,00cm, depois de nivelado e apiloado o terreno.

9.2 – Piso de concreto desempenado: no salão e (calçadas).

#### 10.0 – ESQUADRIAS

10.1 – Esquadrias externas (de ferro): com requadro, de cantoneira  $\frac{3}{4}$  e ferro T 7/8; – Esquadrias de madeira: porta lisa encabeçada p/ verniz, tendo largura 70 cm nos sanitários e 80 cm nas demais.

#### 11.0 – PINTURA

11.1 – Esquadrias de ferro: esmalte sintético sobre fundo.

11.2 – Paredes internas e laje: com pintura envelhecida.

11.3 – Paredes externas: com pintura envelhecida.

11.4 – Piso cimentado: sem pintura.

#### 12.0 – VIDROS

12.1 – Vidro do tipo liso, espessura 3mm.

#### 13.0 – LIMPEZA FINAL

13.1 – Limpeza geral, desprovido de entulhos.



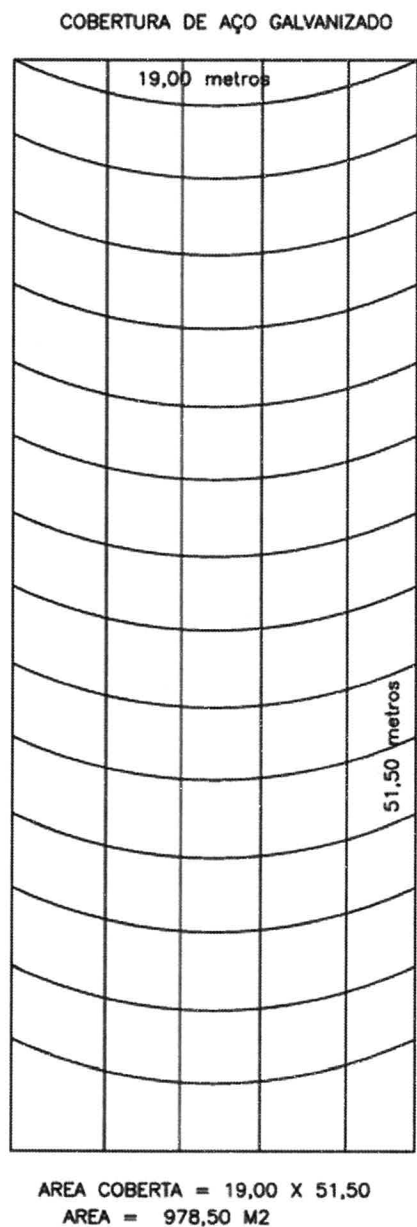
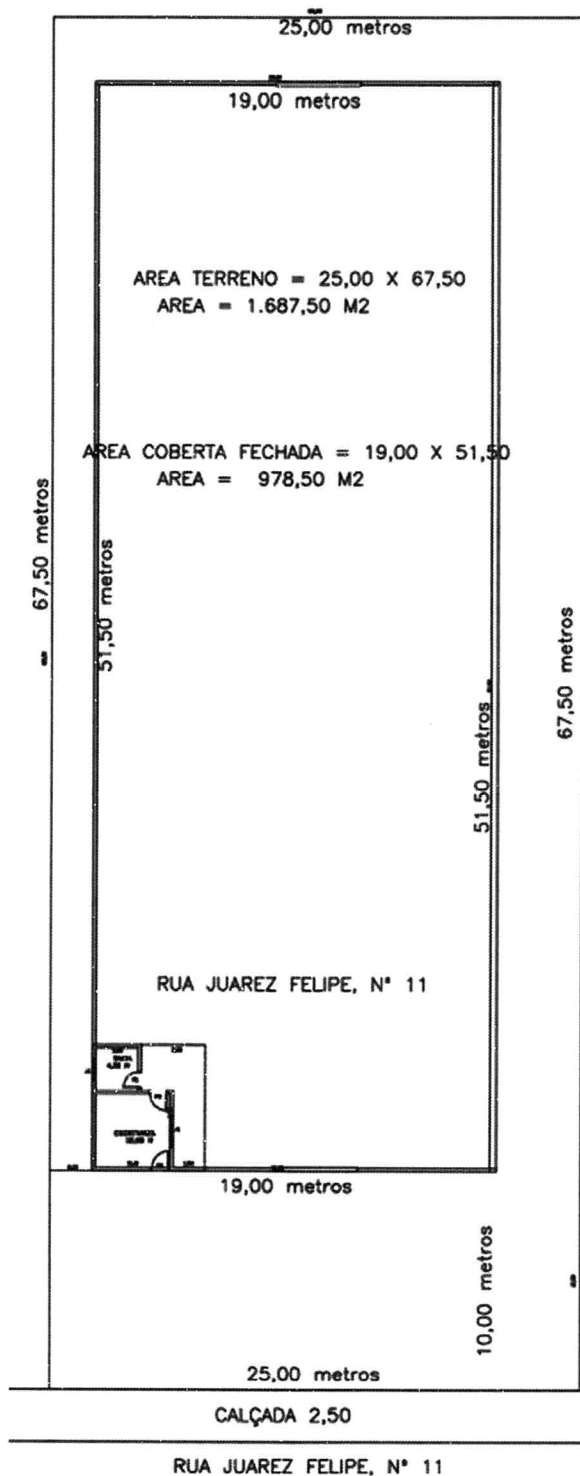
# MUNICÍPIO DE VIRADOURO – SP

CNPJ: 45.709.912/0001-75

## GABINETE DO PREFEITO



GESTÃO 2025 - 2028



VIRADOURO, 19 DE JULHO DE 2017.

Engº Civil: RICARDO AUGUSTO FURLAN  
PREFEITURA MUNICIPAL DE VIRADOURO  
CREA: 5060558358